

**Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Жилищник района Текстильщики»**

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

8-я Текстильщиков, 16 /1, Москва, 109129

Телефон: (499) 178-18-78. Факс: (499) 178-18-78. E-mail: sekretar_gbu@mail.ru <http://tekstilschiki.uvaogbu.ru/>

ОКПО 11424401, ОГРН 5137746243960, ИНН/КПП7723894401/772301001

**Уважаемый собственник (наниматель) жилого помещения,
расположенного по адресу: 11-я ул. Текстильщиков, д.7, кв. 42**

Напоминаем Вам, что по состоянию на «20» апреля 2018 г. задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг составляет:

18783,07 руб.

В соответствии со ст.155 ЖК РФ, Вы обязаны вносить плату за потребленные коммунальные услуги и содержание общедомового имущества ежемесячно до 10 (десятого) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Предлагаем Вам в течение трех рабочих дней с момента получения настоящего уведомления полностью погасить указанную сумму задолженности.

В случае наличия обоснованных разногласий, срочно обратиться для урегулирования в юридический отдел, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Текстильщиков 8-я, дом 16 корп. 1, 2 этаж, 206 кабинет. Телефоны для справок: +7 (499) 179-27-88, 8 (499) 179-70-04.

Пожалуйста, не игнорируйте и не оставляйте данное Уведомление без внимания! Мы живем в тяжелой экономической ситуации. Понимая это ГБУ «Жилищник района Текстильщики» предлагает Вам обратиться в отдел по работе с должниками, где Вам предложат вариант рассрочки погашения образовавшейся задолженности по оплате услуг ЖКХ, на взаимовыгодных условиях или помощь в получении субсидии на эти же цели. Государство готово помочь Вам. Сделайте первый шаг к жизни без долгов, придите и получите квалифицированную юридическую помощь!

ГБУ «Жилищник района Текстильщики» считает настоящее письмо-уведомление досудебным предупреждением о необходимости исполнения обязательств по внесению платы в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

В случае Вашего отказа от выполнения требования или неполучения ответа в течение 3-х рабочих дней в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» управляющая компания воспользуется правом прибегнуть к следующим мерам:

1) **ЧЕРЕЗ 20 ДНЕЙ** после направления данного уведомления у Вас будет ограничено или приостановлено предоставление следующих услуг:

-коммунальные услуги (электроснабжение, водоотведение (канализация) - Вы не сможете воспользоваться унитазом);

-дополнительные услуги (домофон, ТВ антенна);

-пользование диспетчерской службой (прием аварийных и ремонтных заявок, справки и жалобы).

2) ГБУ «Жилищник района Текстильщики» оставляет за собой право обратиться в суд для принудительного взыскания задолженности по внесению платы за ЖКУ, взыскания расходов по оплате государственной пошлины, пени.

Возобновление предоставления приостановленных услуг будет осуществляться в течение 2-х рабочих дней ПРИ УСЛОВИИ: полной оплаты задолженности, а также стоимости работ по ограничению и восстановлению предоставления коммунальных услуг в размере 7 500, 00 (семь тысяч пятьсот) рублей.

Предупреждаем Вас об имущественной ответственности за любой ущерб общедомовому или частному имуществу, нанесенный в результате самовольного вмешательства в общедомовые коммуникации и оборудование при попытках самостоятельного возобновления приостановленных услуг либо пользования сантехническим оборудованием при заблокированном водоотведении (канализации).

